

Số: 815 /TB-CCTHADS

Tân Bình, ngày 11 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc tham gia dự thầu dịch vụ bảo quản tài sản thi hành án

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình đang tổ chức thi hành Bản án số 09/2023/DSST ngày 26/5/2023 của Toà án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh; các Quyết định thi hành án số 1331/QĐ-CCTHADS và số 1332/QĐ-CCTHADS cùng ngày 16/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình.

Nội dung thi hành án (trích):

... Ông Nguyễn Ngọc Lành phải trả ngay cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam tổng số tiền 5.184.151.191 đồng một lần ngay khi bản án có hiệu lực pháp luật...

... Đến hết thời hạn trên, ông Lành chưa thanh toán khoản nợ thì Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam được quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 4 Sơn Cang, Phường 12, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh...

Quá trình tổ chức thi hành án, ông Nguyễn Ngọc Lành không tự nguyện thi hành án, không đến Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình để làm việc, nhà đất số 04 Sơn Cang, Phường 12, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh bỏ trống, hiện không có người cư trú.

Để việc tổ chức thi hành án được thi hành nghiêm trên thực tế, Chấp hành viên sẽ thực hiện kê biên, xử lý tài sản thế chấp là nhà đất số 04 Sơn Cang, Phường 12, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Do vậy, Chấp hành viên thông báo mời nhà thầu tham gia dự thầu để chào giá dịch vụ cạnh tranh và ký hợp đồng dịch vụ bảo quản tài sản thi hành án, thông tin như sau:

- Địa chỉ tài sản: Nhà đất số 04 Sơn Cang, Phường 12, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Diện tích đất: 53.07m², số tầng: 01 tầng + lửng, diện tích sàn xây dựng: 82,74m², sân: 4,75m².

Thời gian bảo quản tài sản: Từ thời điểm kê biên, giao bảo quản tài sản đến khi người mua tài sản nộp đủ tiền đầu giá tài sản.

Bên mời thầu: Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình.

Gói thầu: Chi phí bảo quản tài sản như thông tin nêu trên.

Yêu cầu: Nhà thầu đủ điều kiện hành nghề theo quy định.

Hình thức lựa chọn nhà thầu: Công khai, rộng rãi trên nguyên tắc chào giá cạnh tranh.

Thời điểm nhận hồ sơ mời thầu: 03 ngày làm việc, tính từ ngày thông báo mời thầu được niêm yết công khai.

Địa điểm nhận hồ sơ mời thầu: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, số 144/5 Âu Cơ, phường 9, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình kính mời các nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm và điều kiện nộp hồ sơ dự thầu, kèm theo bảng báo giá để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng.

Nơi nhận:

- Cục THADS TP.HCM (để đăng tải công thông tin điện tử);
- Chi cục THADS quận Tân Bình (để niêm yết);
- VKSND quận Tân Bình (để kiểm sát);
- Q. Chi cục trưởng, Phó CCT phụ trách (để báo cáo);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Kim Dung